

Извещение о проведении аукциона в электронной форме

Администрация сельского поселения Воздвиженский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право приватизации объекта муниципального нежилого фонда.

Форма торгов: Аукцион в электронной форме, открытая по составу участников, по форме подачи заявок и по форме подачи предложений размера начальной цены (путем пошагового объявления размера начальной цены).

Организатор аукциона: Комиссия по продаже имущества, в том числе земельных участков, по продаже права аренды имущества, права аренды земельных участков находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Воздвиженский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан.

Уполномоченный орган: Администрация сельского поселения Воздвиженский сельсовет муниципального района Альшеевский район РБ, Постановление главы сельского поселения о проведении аукциона от 17.06.2023 года № 10.

Место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Для участия в аукционе претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов на <http://utp.sberbank-ast.ru>. (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Начало срока подачи заявок на участие в аукционе: 19.04.2023 года, с 09-00 местного времени.

Окончание срока подачи заявок: 14.05.2023 года до 10-00 часов местного времени.

Дата и время определения участников аукциона: 19.05.2023 года.

Дата и время проведения аукциона: 22.05.2023 года с 09 – 00 местного времени на <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Предмет аукциона: право приватизации (продажи) объекта муниципального нежилого фонда.

Лот №1. Адрес: Республика Башкортостан, Альшеевский район, ориентир: 1800 м севернее д. Самодуровка СП Воздвиженский сельсовет. Здание нежилое: этажей 1, в том числе подземных 0, общей площадью 236.5 м², кадастровый номер: 02:02:220601:198.

Начальная цена предмета аукциона: 202 000, 00 (двести две тысячи рублей ноль копеек) рублей.

Задаток для участия в аукционе: (10 % от начальной цены) – 20 200, 00 (двадцать тысяч двести рублей ноль копеек) рублей.

Шаг аукциона: (5 % от начальной цены) – 10 100,00руб. (десять тысяч сто рублей ноль копеек).

Ограничения и обременения отсутствуют.

Для участия в аукционе заявители или его представитель представляют Организатору аукциона следующие документы:

Для участия в аукционе претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов следующих документов:

Физические лица и индивидуальные предприниматели:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность; в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента.

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (в случае наличия) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем

юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц документа, удостоверяющего личность представителя Претендента.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из личного кабинета претендента. Типовая форма заявки на участие в электронном аукционе размещена на официальном сайте Администрации сельского поселения Воздвиженский сельсовет МР Альшеевский район Республики Башкортостан в разделе <https://adm-vozdvizhenka.ru/otkrytye-dannye/>, Нормативно правовые акты по открытым данным

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

Покупателями муниципального имущества не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора, указанный в информационном сообщении;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки (<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>).

Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе 22.05.2023 по лоту №1.

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет Оператора: с 19.04.2023 г. по 14.05.2023 г.

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества (в сумму платежа по договору купли-продажи).

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества либо лицо, признанное единственным участником аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, при этом извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в течении 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Получить образец заявки на участие в аукционе по установленной форме, а также ознакомиться с дополнительной информацией о предмете аукциона, правилами проведения аукциона и проектами договоров аренды, заинтересованные лица могут в Администрации сельского поселения Воздвиженский сельский совет муниципального района Альшеевский район РБ ежедневно (кроме выходных) по адресу: Альшеевский район с.Воздвиженка, ул.Центральная, д.10, кабинет главы сельского поселения. тел.(34754) 3-65-16. Форма заявки, проект договора аренды размещены на официальном сайте www.torgi.gov.ru, <http://utp.sberbank-ast.ru>